

संख्या-236300  
XXIV-B-5-/24-03(12)/2017प्रेषक,रविनाथ रामन,  
सचिव  
उत्तराखण्ड शासन।

सेवा में,

1- निदेशक,  
माध्यमिक शिक्षा  
उत्तराखण्ड देहरादून।2- जिलाधिकारी,  
गढ़वाल।

माध्यमिक शिक्षा अनुभाग-5

देहरादून: दिनांक 30 अगस्त, 2024

विषय- जनपद पौड़ी गढ़वाल के अन्तर्गत कोटद्वार में नवीन केन्द्रीय विद्यालय की  
स्थापना हेतु प्रस्तावित भूमि के आवंटन के संबंध में।

महोदय,

कृपया उपरोक्त विषयक जिलाधिकारी गढ़वाल के पत्र संख्या-169/08-एल.ए.सी.  
/2024 दिनांक 20.01.2024 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके द्वारा जनपद पौड़ी  
गढ़वाल के अन्तर्गत विकासखण्ड कोटद्वार में नवीन केन्द्रीय विद्यालय की स्थापना हेतु भूमि  
आवंटन किये जाने सम्बन्धी प्रस्ताव उपलब्ध कराया गया है।

2- उक्त के कम में मुझे यह कहने का निदेश हुआ है कि अटल उत्कृष्ट राजकीय इण्टर  
कालेज कर्णवघाटी की कुल 2.04 है० भूमि, जो कि जूनियर हाई स्कूल कर्णवघाटी के नाम दर्ज  
है, में से 1.00 है० भूमि को पृथक कर नवीन केन्द्रीय विद्यालय की स्थापना हेतु केन्द्रीय  
विद्यालय संगठन के पक्ष में निःशुल्क हस्तान्तरण की अनुमति/अनापत्ति राजस्व विभाग के  
शासनादेश संख्या-28/XVIII(II)/2009, दिनांक 06.01.2009 एवं शासनादेश संख्या  
-496/XVIII(II)/2020, दिनांक 28.07.2020 में निहित निम्नलिखित शर्तों / प्रतिबन्धों के अधीन  
प्रदान की जाती है:-

1-प्रस्तावित भूमि वन विभाग, सार्वजनिक निर्माण विभाग, तालाब, पनघट, गौचार, चारागाह  
व सार्वजनिक उपयोग की नहीं होनी चाहिए।

2-भूमि पर कोई धार्मिक एवं ऐतिहासिक महत्व की इमारत नहीं होनी चाहिए।

3-उक्त भूमि जिस प्रयोजन हेतु ली जा रही है अथवा तीन वर्ष तक हस्तान्तरित भूमि  
प्रस्तावित कार्य के लिए उपयोग में नहीं लाई जाती है, तो वह मूल विभाग में स्वतः ही  
निहित हो जायेगी।

4-जिस प्रयोजन के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उससे भिन्न किसी अन्य  
प्रयोजन हेतु किसी अन्य व्यक्ति, संस्था, समिति अथवा विभाग आदि को मूल विभाग की  
सहमति के बिना भूमि हस्तान्तरित नहीं की जायेगी।

5-जिस प्रयोजन के लिए भूमि हस्तान्तरित की जा रही है उसकी पूर्ति के उपरान्त यदि  
अवशेष भूमि पड़ी रहती है तो मूल विभाग को उसे वापस लेने का अधिकार होगा।

6-एक विभाग दूसरे विभाग से हस्तान्तरित भूमि का कोई मूल्य नहीं लेगा, लेकिन यदि इस  
भूमि पर पेड़ इत्यादि अन्य वन सम्पदा हो तो प्राप्तकर्ता विभाग द्वारा वन विभाग को उक्त वन  
सम्पदा का मूल्य भुगतान करना होगा।

7-प्रश्नगत भूमि में वन संरक्षण अधिनियम लागू होने की दशा में ग्रहिता विभाग द्वारा भूमि  
उपयोग परिवर्तन गैरवानिकी कार्य हेतु तभी अनुमन्य होगा जब उक्त अधिनियम के अन्तर्गत

I/236300/2024

नियत प्राधिकारी से अनुमति प्राप्त कर ली जाय।

8—प्रश्नगत नॉन0जेड0ए0 भूमि आवंटन से पूर्व जमींदारी विनाश एवं भूमि—सुधार अधिनियम की धारा 132 के समक्ष एवं अन्य सुसंगत प्राविधान अनुपालन उप जिलाधिकारी द्वारा सुनिश्चित करने के उपरान्त (ग्रहिता विभाग द्वारा) निर्माण/अग्रिम कार्य किया जायेगा।

9— आवंटन की अवधि समाप्त होने अथवा उपरोक्त शर्तों में से किसी शर्त का उल्लंघन होने की स्थिति में प्रश्नगत भूमि निर्माण राजस्व विभाग में निहित हो जायेगी, जिसके लिए कोई प्रतिकर देय नहीं होगा।

3— नवीन केन्द्रीय विद्यालय खोले जाने के संबंध में केन्द्रीय विद्यालय संगठन द्वारा निर्धारित मानकों के अनुसार केन्द्रीय विद्यालय का स्थायी भवन निर्माण होने तक उक्त विद्यालय अस्थायी भवन में संचालित किये जाने की व्यवस्था है। अतः उपरोक्तानुसार हस्तांतरित भूमि पर केन्द्रीय विद्यालय के स्थायी भवन के निर्माण होने तक उक्त केन्द्रीय विद्यालय को अस्थायी रूप से संचालित किये जाने हेतु केन्द्रीय विद्यालय संगठन के मानकों में वर्णित प्रस्तर-2(B) का पूर्णतः अक्षरशः पालन किया जाना सुनिश्चित किया जायेगा।

अतः उपरोक्तानुसार अग्रेत्तर कार्यवाही सुनिश्चित करते हुए कृत कार्यवाही से शासन को भी अवगत कराने का कष्ट करें।

Signed by Raman Ravinath

भवदीय,

Date: 30-08-2024 15:57:36

Reason: Approved

(रविनाथ रामन)

सचिव

संख्या- 236300 / XXIV-B-5-/24-03(12)/2017 तददिनांक।

प्रतिलिपि निम्नलिखित को सूचनार्थ एवं आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित:-

- 1— निजी सचिव, मा0 मुख्यमंत्री जी, उत्तराखण्ड शासन।
- 2— निजी सचिव, मा0 मंत्री विद्यालयी शिक्षा, उत्तराखण्ड शासन।
- 3— निजी सचिव, मुख्य सचिव, उत्तराखण्ड शासन।
- 4 सचिव, गोपन(मंत्रिपरिषद्) विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
- 5— सचिव, राजस्व विभाग, उत्तराखण्ड शासन।
- 6— सचिव, वित्त विभाग उत्तराखण्ड शासन।
- 7— महानिदेशक, विद्यालयी शिक्षा, उत्तराखण्ड देहरादून।
- 8— मण्डलायुक्त, गढ़वाल, उत्तराखण्ड।
- 9— उपायुक्त, केन्द्रीय विद्यालय संगठन, हाथीबड़कला, सालावाला, देहरादून।
- 10— मुख्य शिक्षा अधिकारी, पौड़ी गढ़वाल।
- 11— निदेशक एन0आई0सी0 उत्तराखण्ड देहरादून।

12— मर्ज फाईल।

आज्ञा से,

(रंजना राजगुरु)

अपर सचिव